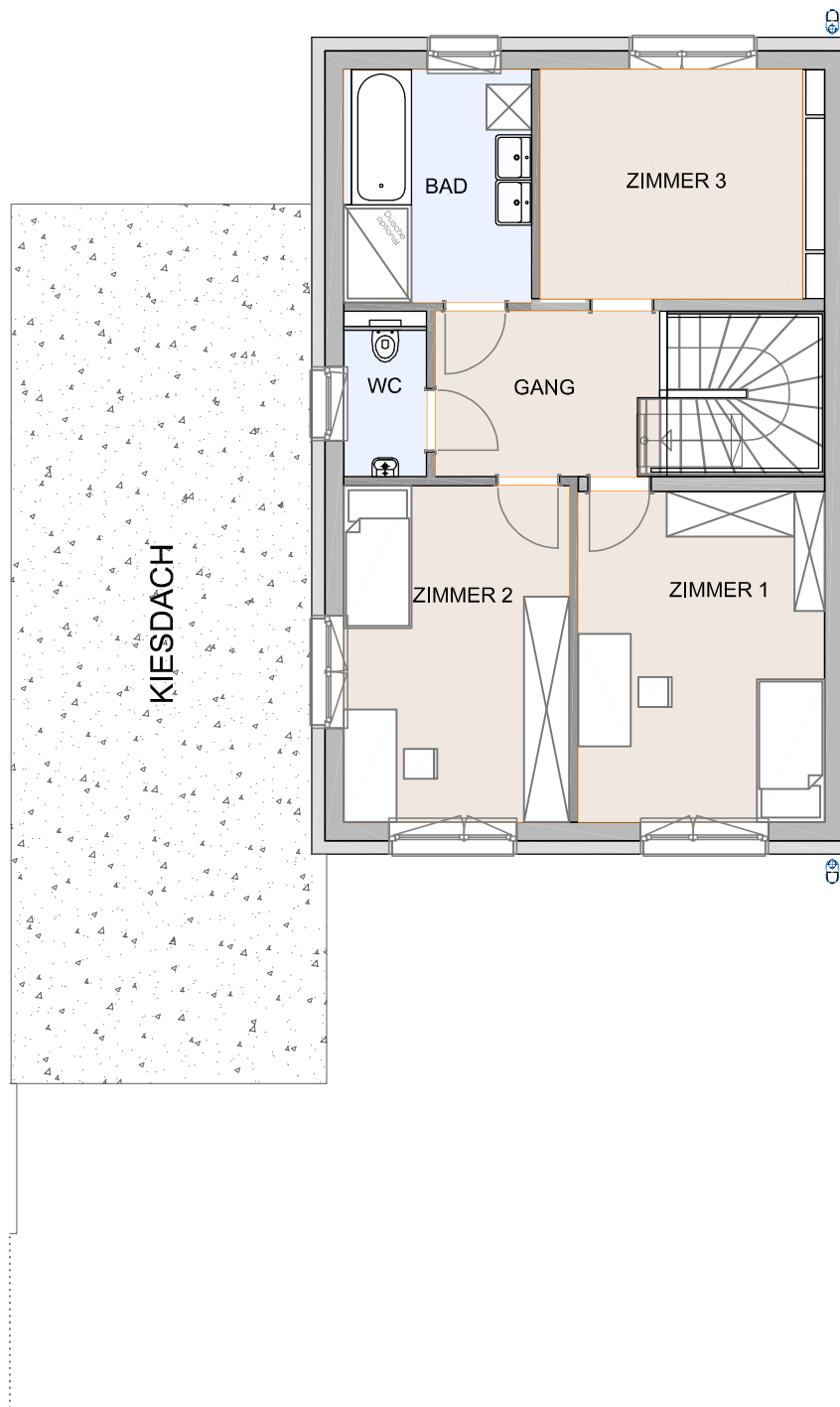


# OBERGESCHOSS



Maßstab 1:100

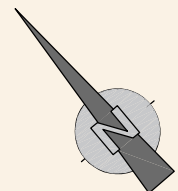
## REIHENHAUS 8

WNFL.: 108.56 m<sup>2</sup>

| WNFL. EG        | Fläche                     |
|-----------------|----------------------------|
| Vorraum         | 11.38 m <sup>2</sup>       |
| WC              | 2.06 m <sup>2</sup>        |
| AR              | 2.26 m <sup>2</sup>        |
| Küche           | 10.07 m <sup>2</sup>       |
| Wohnzimmer      | 27.84 m <sup>2</sup>       |
| <b>Summe EG</b> | <b>53.61 m<sup>2</sup></b> |

| Wohnnutzfläche OG | Fläche                     |
|-------------------|----------------------------|
| Gang              | 6.57 m <sup>2</sup>        |
| WC                | 2.15 m <sup>2</sup>        |
| Bad               | 7.75 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer 1          | 14.43 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer 2          | 13.44 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer 3          | 10.61 m <sup>2</sup>       |
| <b>Summe OG</b>   | <b>54.95 m<sup>2</sup></b> |

| Sonstige Flächen EG | Fläche                |
|---------------------|-----------------------|
| Carport             | 21.06 m <sup>2</sup>  |
| Vorgarten           | 18.88 m <sup>2</sup>  |
| Eigengarten         | 140.97 m <sup>2</sup> |
| Terrasse            | 24.15 m <sup>2</sup>  |
| Technik             | 4.58 m <sup>2</sup>   |
| Abstellraum         | 15.94 m <sup>2</sup>  |



Differenzen zwischen Plänen und Topographie können durch Rundungsdifferenzen entstehen!



Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft GmbH



Schwaighofer+Partner  
Architektur ZT GmbH

2700 Wr. Neustadt, Waisenhausgasse 4/1  
Tel.: 02622 / 396-0, Fax: 02622 / 396-9  
Internet: www.app.ag, Mail: app@app.ag